

Szkoła Podstawowa Nr 3 w Zakopanem przy ul. Karłowicza 6

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

na wykonanie 2 etapu robót budowlanych dotyczących remontu boisk sportowych przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zakopanem. ((boisko wielofunkcyjne nr 2, bieżnia i zeskocznia)

Wartość postępowania – poniżej 206.000 EURO

Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu ukazało się na :

1. Tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego
2. Stronie internetowej zamawiającego www.sp3zakopane.pl
- 3 w Biuletynie Zamówień Publicznych nr **121392 – 2009** z dnia 24.04. 2009r. www.uzp.gov.pl -portal

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 206.000 prowadzone w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223 poz.1655 oraz z 2008r. Nr 171,poz.105) zwaną w dalszej części „ustawą” lub „Pzp”.

Spis treści

- I. Dane zamawiającego**
- II. Tryb udzielenia zamówienia**
- III. Opis przedmiotu zamówienia**
- IV. Oferty częściowe**
- V. Zamówienia uzupełniające**
- VI. Umowa ramowa**
- VII. Dynamiczny system zakupów**
- VIII. Aukcja elektroniczna**
- IX. Oferty wariantowe**
- X. Termin realizacji zamówienia**
- XI. Wadium przetargowe**
- XII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

- XIII. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
- XIV. Wymagane dokumenty w przypadku gdy wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**
- XV. Oferta składana przez więcej niż jednego wykonawcę**
- XVI. Wykluczenie wykonawców z udziału w postępowaniu**
- XVII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**
- XVIII. Wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**
- XIX. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**
- XX. Termin związania ofertą**
- XXI. Opis sposobu przygotowania oferty**
- XXII. Termin i miejsce składania ofert**
- XXIII. Termin otwarcia ofert**
- XXIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty**
- XXV. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej**
- XXVI. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**
- XXVII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

XXVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

XXIX. Podwykonawcy

XXX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

XXXI. Przesłanki unieważnienia postępowania

**I. Zamawiający : Szkoła Podstawowa Nr 3 w Zakopanem
Reprezentowana przez Dyrektora Szkoły**

ul. Karłowicza 6 , 34-500 Zakopane
tel.018 20-156-33 fax: 018 20-156-33
strona www.sp3zakopane.pl
e-mail sp3zakopane@gmail.com

NIP: 736-10-89-798
REGON: 49 057 35 10

Adres do korespondencji w tym do składania środków ochrony prawnej

Szkoła Podstawowa Nr 3
ul. Karłowicza 6
34-500 Zakopane
Faks: 018 20-156-33

Sekretariat Szkoły jest czynny w dniach :

Poniedziałek – piątek od godz. 8⁰⁰ do godz 15⁰⁰

II. Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz.1655)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 604),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. Nr 241, poz. 1763),
- 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz.U. Nr 241, poz. 1762).

III. Przedmiot zamówienia :Remont boisk sportowych przy SP nr 3 przy ul. Karłowicza w Zakopanem, 2 etap. (boisko wielofunkcyjne nr 2, bieżnia i zeskocznia) obejmujący swoim zakresem:

1. roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, tyczenie obiektów
2. roboty ziemne, korytowanie, wywóz nadmiaru ziemi
3. wykonanie odwodnienia terenu
4. wykonanie podbudowy pod nawierzchnię poliuretanową
5. wykonanie podbudowy pod chodnik
6. wykonanie fundamentów urządzeń sportowych
7. wykonanie nawierzchni poliuretanowej boiska w kolorach zgodnych z projektem wykonanie nawierzchni chodnika
8. montaż elementów małej architektury
9. wyposażenie w urządzenia sportowe
10. roboty wykończeniowe

Wykonawca udzieli co najmniej 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane objęte przedmiotowym zamówieniem.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej siwz, na który składają się :

- projekt wykonawczy
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót

Oferty równoważne

Zamawiający informuje, że ilekroć przedmiot zamówienia określony w siwz i w załącznikach do specyfikacji istotnych warunków zamówienia opisany jest przez wskazanie znaku towarowego, patentu lub pochodzenia dopuszcza się rozwiązania równoważne, z zastrzeżeniem, iż proponowane rozwiązania (materiały, urządzenia) będą posiadały parametry techniczne nie gorsze niż wymagane przez zamawiającego, posiadały wymagane atesty, spełniały normy. Oferta równoważna nie może powodować konieczności zmian w projekcie wykonawczym. **Wykazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy, który jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane (w tym m.in. proponowane materiały, urządzenia) spełniają wymagania określone przez zamawiającego. siwz** W takim wypadku należy załączyć do oferty opis tych materiałów i urządzeń aby zamawiający mógł sprawdzić czy odpowiadają one wymaganiom postawionym w siwz.

Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień (CPV:

45111200-0- roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i ziemne
 45330000-9 – odwodnienie
 45212221-1- podbudowy i nawierzchnie
 45223800-4- wyposażenie w sprzęt sportowy
 45233220-7,45233222-1 – chodnik, schody terenowe
 45342000-6 – piłkochwyty
 45212221-1 zeskocznia skoczni w dal

IV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających, o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

VII. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

VIII. Zamawiający przy wyborze ofert najkorzystniejszych nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej

IX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;

X. Wymagany termin wykonania zamówienia : od daty podpisania umowy do 31 sierpnia 2009r.

XI. WADIUM PRZETARGOWE

- 1. Każdy wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przetargowe w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych)**
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 2) poręczeniach bankowych;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 lit. b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn.zm.).

- 3. Wadium przetargowe w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Szkoły w PEKAO SA nr: 21 1240 1574 1111 0010 1864 4909**

Wadium powinno znajdować się na koncie zamawiającego najpóźniej w terminie składania ofert tj. 20 maj 2009r. do godz. 12,00

Wadium wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w postaci oryginału, najpóźniej w terminie składania ofert tj 20 maj 2009 r.do godz. 12, 00 w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 3 ul Karłowicza 6 34-500 Zakopane

UWAGA! Nie wolno oryginałów tych dokumentów wkładać do oferty.

- 4. ZWROT WADIUM :**

- 1) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - a) upłynął termin związania ofertą;

- b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- c) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
- 2) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) który został wykluczony z postępowania;
 - c) którego oferta została odrzucona.
- 3) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie ppkt 2 lit. b i c jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez zamawiającego
- 4) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 6. Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XII. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art. 22 ust1 Prawa zamówień publicznych :

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
- Wykonawca musi wykazać ,że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenie działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 3 roboty o zakresie odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. remont boisk sportowych z zastosowaniem sztucznych nawierzchni o różnych kolorach, łącznie z ich wyposażeniem w sprzęt sportowy o wartości nie mniejszej niż 90 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) każda,
- Wykonawca musi wykazać ,że przy wykonywaniu zamówienia będzie dysponował pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym dysponował będzie kierownikiem budowy branży ogólnobudowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
 - Wykonawca musi dysponować sprzętem niezbędnym do prawidłowego wykonania

zamówienia

- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300.000,00 złotych (słownie: trzysta tysięcy złotych)
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ocena spełnienia powyższych warunków będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty.

Z treści przedłożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wymagane przez zamawiającego warunki Wykonawca spełnia.

XIII. Wymagane dokumenty od wykonawców, które należy załączyć do oferty:

1.aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

Uwaga! w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty (wymienione wyżej) dla każdego z nich.

- 2) podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej siwz

Uwaga! w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oświadczenie ma być podpisane przez każdego z wykonawców.

- 3) wypełniony druk oferty stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej siwz (wykonawca może złożyć ofertę na własnym formularzu, lecz jej treść i układ muszą być zgodne z formularzem załączonym do siwz)
- 4) na potwierdzenie wymaganego doświadczenia wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty wykaz (należy wypełnić załącznik nr 5 do niniejszej siwz) wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. wykonał co najmniej 3 roboty o zakresie odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. remont boisk sportowych z zastosowaniem sztucznych nawierzchni o różnych kolorach łącznie z ich wyposażeniem w sprzęt sportowy o wartości nie mniejszej niż 90 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) każda,

Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć dokumenty (np.: referencje) potwierdzające, że podane w wykazie roboty zostały wykonane należycie.

5) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia ,także zakres wykonywanych przez nich czynności- (należy wypełnić załącznik nr 6 do niniejszej siwz

-Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć uprawnienia dla kierownika budowy z których będzie wynikało, że jest uprawniony do kierowania robotami ogólnobudowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wykazanych w wykazie osób

6) na potwierdzenie dysponowania potencjałem technicznym koniecznym do prawidłowego wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest do oferty załączyć wykaz sprzętu – należy wypełnić załącznik nr 6 do niniejszej siwz.

7) na potwierdzenie sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia -informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

8) wykonawca do oferty ma załączyć **wypełniony** przedmiar robót **oraz wypełnione** **tabele: Zestawienie robocizny, Zestawienie materiałów, Zestawienie sprzętu zgodnie z wzorami dołączonymi do przedmiaru. Załącznik nr 1 do niniejszej siwz.**

XIV. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt XIII -1 niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

Uwaga! Dokument, o którym mowa powyżej powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu o którym mowa w pkt XIV zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

UWAGA!

Dokumenty mogą być przedstawione w formie kopii (kserokopii) poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w oryginały dokumentów.

UWAGA!

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art.96 ust. 3 w zw. z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych wszystkie oferty składane w postępowaniu są jawne od chwili ich otwarcia, za wyjątkiem informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione.

// Zgodnie z art.11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.- Tajemnica przedsiębiorstwa – rozumie się przez to nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. //

Wykonawca, który chce skorzystać z tego uprawnienia winien złożyć na formularzu ofertowym stosowne zastrzeżenie informujące o tym, że w jego ofercie w odrębnej nieprzejrzystej oprawie/kopercie znajdują się strony oferty, które podlegają klauzuli poufności z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa.

Brak takiego zastrzeżenia spowoduje, że cała oferta może zostać ogólnie udostępniona.

Wykonawca nie może zastrzec informacji takich jak: jego nazwa (firma) oraz adres, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XV. Oferta składana przez więcej niż jednego wykonawcę:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Dopuszcza się możliwość złożenia jednej oferty przez dwóch lub więcej wykonawców pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

- 1) wykonawcy, składający ofertę wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy
- 2) w odniesieniu do wymagań postawionych przez zamawiającego, każdy z wykonawców oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 i spełniają wymagania art.22 ust.1 ustawy .

W zakresie doświadczenia co najmniej jeden z wykonawców wspólnych musi udowodnić, że spełnia warunek udziału w postępowaniu tj. wykonał w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 3 roboty z których każda polegała na remoncie boisk sportowych z zastosowaniem sztucznych nawierzchni łącznie z ich wyposażeniem w sprzęt sportowy o wartości nie mniejszej niż 90 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych) każda,

Wykonawcy wspólnie muszą udowodnić, że :

- przy wykonywaniu zamówienia dysponować będą osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym kierownikiem budowy uprawnionym do kierowania robotami ogólnobudowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- dysponują sprzętem niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia

- Na potwierdzenie wiarygodności finansowej wykonawcy muszą wspólnie wykazać, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 300.000 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych)
- 3) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,
 - 4) wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają zgodnie z art. 23 ust.2 **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Odpowiednie oświadczenie zawierające imię i nazwisko pełnomocnika należy załączyć do oferty.** Oświadczenie ma być podpisane przez wszystkich wykonawców.-wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do siwz.
 - 5) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych .
 - 6) wniesione wadium musi wyraźnie wskazywać na wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę.

XVI. Wykluczenie wykonawców z udziału w postępowaniu:

1. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej

grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XVII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mają być przekazywane pisemnie, faksem.

2. W przypadku przekazania oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XVIII. Wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Wykonawca może pisemnie, faksem zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Prośbę o wyjaśnienia należy przesłać na adres:

Szkoła Podstawowa Nr 3
Ul. Karłowicza 6
34-500 Zakopane
Faks: 0-18 20 156 33
z dopiskiem „Boiska”

2. Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamieszcza na stronie internetowej www.sp3zakopane.pl

4. Zmiany w treści SIWZ

- 1) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ.
- 2) Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 3) Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ.
- 4) O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ.
Zamawiający informacje o modyfikacji siwz zamieści na stronie internetowej www.sp3zakopane.pl

5. Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców

XIX. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami:

mgr Marzena Tylka - Suleja – Z-ca Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Zakopanem. ul. Karłowicza 6 telefon : 018 20 156 33 faks: 018 20 156 33

XX. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą licząc 35 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, w tym, że zamawiający może tylko raz ,co najmniej na 3 dni przed

upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XXI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość zamówienia. Oferta ma być napisana w języku polskim. Wszelkie dokumenty i oświadczenia załączone do oferty mają być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym mają być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

2. Oferta powinna być napisana (zgodnie z wzorem oferty stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji) na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
3. Przy składaniu ofert wspólnych (konsorcjum, itp.), w miejscu „Wykonawca” należy używać zapisów: „konsorcjum firm”, „oferta wspólna firm”, itp. oraz podać nazwy i adresy tych firm
4. Oferta powinna być podpisana przez upoważnioną osobę pod rygorem jej nieważności.
5. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawców uznaje się:
 - 1) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych;
 - 2) osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
 - 3) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej, w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika wykonawcy, oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis poświadczony notarialnie musi być dołączone do oferty;
6. Oferta powinna zawierać datę jej sporządzenia.
7. Zaleca się aby wszystkie strony były spięte / zszyte/ w sposób zabezpieczający przed dekompletacją oferty, a każda strona oferty powinna być ponumerowana kolejnymi numerami.
8. Wszelkie poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz zaparafowane przez uprawnioną osobę.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XXII. Termin i miejsce składania ofert.

1. Oferty należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie.
2. Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego, opatrzona pieczęcią wykonawcy lub dokładnym adresem do korespondencji i oznaczona hasłem:
„Przetarg nieograniczony-2 i 3 etap remontu boisk szkolnych przy SzP nr 3 „
Nie otwierać przed 20 .05. 2009 r. godzina 12,30
3. W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym otwarciem, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską za jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia.

4. Oferty należy składać lub przesłać drogą pocztową – sekretariacie Szkoły podstawowej nr 3. ul. Karłowicza 6 34-500 Zakopane

5. Termin składania ofert upływa w dniu **20 maj 2009 r. o godz.: 12,00**

6. Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert, zostaną zwrócone bez otwierania kopert wewnętrznych po upływie terminu przewidzianego na składanie protestu.

7. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty

1) Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.

2) Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.

Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

3) Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy.

Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

XXIII. Termin otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **20.05. 2009 r. o godzinie 12,30 w Szkole Podstawowej nr 3 w Zakopanem ul Karłowicza 6 w sali nr. 10**

2. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.

3. Do wiadomości obecnych zostanie podana:

- kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie
- imię i nazwisko lub firma (nazwa) i adres wykonawcy,
- cena netto i brutto podana w ofercie
- termin wykonania robót
- długość udzielonych gwarancji na wykonywane roboty
- termin płatności faktury,

5. Informacje powyższe przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XXIV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

Cena oferty ma być podana w złotych polskich.. Cena – należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204 oraz z 2003 r. Nr 137, poz. 1302).

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie pozycje robót opisanych w załączniku nr 1 do siwz - przedmiar robót . Cena ma być wyliczona jako cena netto plus obowiązujący podatek VAT i wynikająca z zsumowania tych dwóch pozycji cena brutto. Ceny należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.

Cena ma obejmować wszystkie roboty, dostawy i usługi objęte zamówieniem bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia

Rozliczenie wykonanych robót częściowych dokonane będzie w złotych polskich. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych

XXV. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej

Cena brutto -100 %

(im niższa cena brutto tym wyższa ilość punktów w skali 100 punktowej, pozostałe proporcjonalnie mniej)

Ocena ofert będzie dokonana wg następującej zasady:

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium cena.

C-Kryterium ceny

C_n – najniższa oferowana cena brutto spośród ważnych ofert

C_b - cena brutto oferty badanej

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100$$

3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta która uzyska najwyższą ilość punktów w skali 100 punktowej.

4. W przypadku złożenia ofert, których wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego, Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty nie będzie przeprowadzał aukcji elektronicznej

6. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

7. Zamawiający poprawi w tekście oferty **oczywiste** omyłki pisarskie oraz w oparciu o art.88 ustawy omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

Zamawiający poprawiając omyłki rachunkowe zgodnie z art.88 ust.1 uwzględnia konsekwencje rachunkowe dokonanych poprawek.

Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawienie omyłek rachunkowych oferta zostanie odrzucona.

XXVI. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Zawarcie umowy z wykonawcą którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą nastąpi w terminie podanym w zawiadomieniu o wyborze ofert. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjnego

XXVII Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- Wykonawcy wspólnie uczestniczący w postępowaniu, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązani są do przedstawienia umowy regulującej współpracę wykonawców.
- Najpóźniej w dniu zawarcia umowy wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy

XXVIII Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służące do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia będzie wymagane od wykonawcy na podstawie art.147 Prawa zamówień publicznych i będzie wynosiło 2 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w:**
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym ,że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - 3) poręczeniach bankowych;
 - 4) gwarancjach bankowych;
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 lit. b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Szkoły Podstawowej Nr 3 w Zakopanem w PEKAO SA nr: 21 1240 1574 1111 0010 1864 4909

4. Zamawiający nie dopuszcza złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 1) w wekslach z poleceniem wekslowym banku, lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej
- 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

5. Wykonawca, który wygra przetarg w dniu podpisania umowy wniesie 100% z ustalonej całkowitej kwoty zabezpieczenia.

6. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 1) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 2) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości nie może przekraczać 30% wysokości zabezpieczenia.
- 3) Kwota, o której mowa w pkt 2, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości

XXIX. Podwykonawcy

W oparciu o z art. 36 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom- należy wypełnić załącznik nr 7 do niniejszej siwz.

XXX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, ogłoszenia o konkursie, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, regulaminu konkursu, czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu lub konkursie oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść **protest** do zamawiającego.
2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
3. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej
4. Od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:
 - 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;
 - 2) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

- 3) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty.

przysługuje odwołanie.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu

Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI Środki ochrony prawnej ,ustawy Prawo zamówień publicznych

XXXI. Przesłanki unieważnienia postępowania :

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się w przypadkach gdy:

1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
2. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
3. w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
4. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
5. postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego

Załączniki stanowiące integralną część do niniejszej siwz:

Nr 1 – -projekt wykonawczy „specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, tabele: zestawienie robocizny, zestawienie materiałów, zestawienie sprzętu

Nr 2- oświadczenie „że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania

Nr 3 – wzór druku oferty

Nr 4 – wzór umowy

Nr 5 – doświadczenie zawodowe

Nr 6 - wykaz wszystkich osób i podmiotów uczestniczących w wykonaniu robót

Nr 7 – wykaz podwykonawców

Nr 8 - wykaz sprzętu

NR 9 – oświadczenie wykonawców występujących wspólnie

Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami nr 1 do 9

zatwierdzam :

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 3 w Zakopanem
Im gen. M Zaruskiego

Mieczysław Jasiński

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

OŚWIADCZENIE

Nazwa

Wykonawcy:

Adres

Wykonawcy:

Nr telefonu:

Nr faksu:

Oświadczam, że:

- a) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję lub będę dysponował potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegam wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

Miejscowość i data

Wykonawca

podpis

Załącznik nr 3 do siwz

OFERTA

na wykonanie robót budowlanych związanych z remontem boisk sportowych przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zakopanem .

Ja, niżej podpisany _____, _____
(imię i nazwisko)
 będąc uprawnionym do
 reprezentowania firmy / konsorcjum firm*

(nazwa firmy / firm wchodzących w skład konsorcjum)

(adres firmy / firm wchodzących w skład konsorcjum)

tel. _____, fax _____, NIP ____-____-____-____,

Regon _____, składam w jej (jego) imieniu niniejszą ofertę:

- **Cena netto ofertyzł**

Podatek VAT% w kwocie złotych

- **Cena brutto ofertyzł**
 (słownie: cena brutto

**Oświadczam ,że na wykonane roboty udzielam gwarancji nie krótszej niż
 miesięcy licząc od daty bezusterkowego odbioru tych robót,**

**Oświadczam, że przedmiot zamówienia wykonam w terminie od daty podpisania
 umowy do**

**Oświadczam, że moja(nasza) oferta spełnia wszystkie wymagania i warunki ustalone
 w specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

**Oświadczam, że akceptuję(akceptujemy) 14 dniowy termin płatności faktury
 zatwierdzonej przez zamawiającego.**

**Oświadczam, że uważam(y) się za związanego ofertą co najmniej 30 dni licząc od daty
 upływu terminu składania ofert .**

Oświadczam, że zapoznałem(zapoznaliśmy) się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wszelkimi warunkami dodatkowymi oraz zdobyłem (zdobyliśmy)konieczne informacje do przygotowania oferty w tym dokonałem(dokonaliśmy) wizji lokalnej miejsca w którym maja być prowadzone roboty – i nie wnoszę (nie wnosimy) żadnych uwag.

Oświadczam, że akceptuję/ akceptujemy projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej specyfikacji i że w razie wygrania przetargu zobowiązuje/ zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z przedstawionym wzorem.

Oświadczam, że przy wykonywaniu robót objętych zamówieniem c zamierzam*(y) / nie zamierzam (y) * korzystać z podwykonawców (Tylko w przypadku korzystania z usług podwykonawców należy wypełnić załącznik nr 7 do niniejszej siwz) .

Oświadczam, że wadium przetargowe w kwociezł
wniosłem/wnieśliśmy w formie

Oświadczam, że w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszej zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiemy w formie

Ze względu na tajemnicę przedsiębiorstwa zastrzegam/zastrzegamy sobie dokumenty (zabezpieczone oddzielnym opakowaniem) wyszczególnione w spisie treści pod pozycjami
.....

Osobą uprawnioną do udzielania informacji na temat złożonej oferty
jest
telefon
fax

Korespondencje związaną ze złożoną przeze mnie/ przez nas ofertą przetargową proszę kierować

na adres :

nr telefonunr faksu

Oferta moja / nasza składa się z stron kolejno ponumerowanych od nr do nr

Data :

.....
(podpis wykonawcy)

**niepotrzebne przekreślić*

Załącznik nr 4 do siwz – wzór umowy

Umowa o wykonanie robót budowlanych

Nr2009

zwana dalej „**Umową**”, zawarta w **Zakopanem** dnia 2009--..... pomiędzy **Szkołą Podstawową nr 3** mającą swą siedzibę w **Zakopanem** przy **ul. Karłowicza 6, 34-500 Zakopane**,

w imieniu której działa **Dyrektor Szkoły** –

za kontrasygnatą **Księżowej Szkoły** -

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

w imieniu której działa

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

Przedmiotem umowy według Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. U. WE Nr L 329 z 17.12.2003, s. 1 – 270) są roboty oznaczone następującymi:

kodami **CPV:** 45111200-0, 45330000-9, 45212221-1, 45223800-4, 45233220-7 45233222-1 45342000-6 45212221

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie **przetargu nieograniczonego nr**, zgodnie z przepisami **art. 39**, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot i zakres rzeczowy Umowy**§ 1**

1 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, których szczegółowy zakres określony jest w ust. 2

2 Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych:

1) w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie :

Zadanie :

Remont boisk sportowych przy SP nr 3 przy ul. Karłowicza w Zakopanem, 2 i 3 etap

2) realizowanych na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna o nr ew.

481/2 i 482

- 3 Szczegółowy zakres robót objętych Umową określony jest dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, wymogami decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli istnieje obowiązek jej uzyskania), uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia zawierającą, w szczególności specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót i przedmiar robót oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą – załącznikami wyszczególnionymi w § 36 umowy.
- 4 Zakres robót objętych Umową obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac przygotowawczych, związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją Umowy bez zakłóceń.
- 5 Do zadań Wykonawcy należy ponadto spełnienie wszelkich świadczeń, dokonanie wszelkich nakładów, jak również poczynienie wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź potrzebne dla wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami techniki i sztuki budowlanej w stanie nadającym się do urzędowego odbioru, niezależnie od tego, czy świadczenia, nakłady i przygotowania ujęte są w formie pisemnej lub w formie rysunków w Umowie (wraz z załącznikami). Świadczenia budowlane lub związane z wyposażeniem, które nie zostały dokładnie opisane, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla gospodarczego przeznaczenia przedmiotu umowy.
- 6 Zamawiający oświadcza, iż jest właścicielem lub posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cel budowlany określoną w ust. 2 oraz uzyskał stosowne decyzje i pozwolenia lub dokonał skutecznego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót oraz uzyskał inne dokumenty niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia budowy.
- 7 Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego i finansowego przedmiotu Umowy lub etapowanie robót na innych zasadach niż określone w Umowie w zależności od posiadanych środków finansowych .

§ 2

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w całości z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę oraz z użyciem jego maszyn i urządzeń.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), oraz odpowiadać polskim normom, a także posiadać stosowny atest, być zgodne z poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego i poddawane bieżąco takim testom w miejscu wyprodukowania lub na placu budowy, jakich wymagać będzie inspektor nadzoru inwestorskiego oraz odpowiadać wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji technicznej.
3. Wykonawca zapewni pomoc, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do wykonania testów i zbadania jakości, wagi, lub ilości materiałów oraz dostarczy przed ich użyciem próbki i atesty materiałów wymagane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i odpowiednie instytucje lub urzędy. Wszystkie próbki i atesty Wykonawca dostarczy na własny koszt. Koszty przeprowadzenia testów ponosić będzie Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest do korzystania z pomocy wykwalifikowanej i posiadającej wymagane uprawnienia kadry inżynierskiej w takim zakresie, w jakim on sam nie posiada odpowiednich kwalifikacji, doświadczenia oraz nie spełnia wymagań fachowości.
5. Świadczenia, które ze względu na zastosowany materiał bądź wykonanie nie będą odpowiadały obowiązującym przepisom lub wymaganiom umownym, nie zostaną przez Zamawiającego ani przyjęte, ani wynagrodzone. Wykonawca jest zobowiązany w zależności od żądania Zamawiającego, do dnia odbioru końcowego, dokonać zmian tych świadczeń, usunąć je lub wykonać na nowo.
6. Celem umożliwienia wykonania przedmiotu umowy Wykonawca w swoim zakresie uzyska dostęp do miejsca podłączenia mediów. Odpłatność za dostawę mediów regulują odrębne umowy zawierane pomiędzy Wykonawcą a dostawcami mediów lub zarządcami nieruchomości, na których realizowany jest przedmiot umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót oraz dokonał własnych pomiarów i obliczeń i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń do przedmiotu umowy oraz dokumentacji techniczno kosztorysowej.

Podwykonawcy

§ 3

1. Strony dopuszczają możliwość zawarcia przez Wykonawcę umowy dotyczącej przedmiotu niniejszej umowy z podwykonawcami.
2. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy z Podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest uprzednia zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zdanie drugie ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Zawierający umowę z Podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.
5. Z wynagrodzenia należnego Wykonawcy Zamawiający wypłaci należność Podwykonawcy. Każda kwota zapłacona Podwykonawcy zmniejsza wynagrodzenie Wykonawcy.
6. Na fakturach wystawionych przez Wykonawcę wyszczególnione będą rachunki bankowe Wykonawcy i Podwykonawcy. Kwoty płatne odpowiednio na rachunek Wykonawcy lub Podwykonawcy wyszczególnione będą przy odpowiednim rachunku bankowym.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań podwykonawców.
8. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

Obowiązki Wykonawcy

§ 4

1. Przedmiot umowy zostanie oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu wymaganych prób końcowych i odbiorów.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować plac budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie wskazanym w Umowie.
3. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania, przed wbudowaniem, dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne na zastosowane materiały pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić i doręczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w przypadkach określonych odrębnymi przepisami pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę.
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia innych elementów budowli lub otoczenia, Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
6. Wykonawca po zakończeniu robót wywiezie i podda utylizacji wszystkie materiały odpadowe w przyjazny dla środowiska sposób na własny koszt.
7. Wykonawca na własny koszt zamontuje na placu budowy wskazane przez Zamawiającego tablice informacyjne inne niż tablica informacyjna budowy.

§ 5

Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

Obowiązki Zamawiającego

§ 6

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie do 2009
2. wydania Wykonawcy całej dokumentacji niezbędnej do realizacji inwestycji – w dniu podpisania Umowy,
3. wydania Wykonawcy najpóźniej w dniu przekazania placu budowy:
 - 1) **Dziennika robót** - (zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią Zamawiającego i Wykonawcy, wydany przez Zamawiającego w sytuacji, gdy obowiązujące przepisy nie wymagają wydania dziennika budowy, stanowiący dokument przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji

technicznej pomiędzy Wykonawcą i projektantem oraz inspektorem nadzoru inwestorskiego), jeżeli roboty budowlane nie będą wykonywane na podstawie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę .

- 4 zlecenia Projektantowi na własny koszt, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, wykonania czynności :
 - 1) kwalifikacji zamierzonego odstępiania od zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - 2) naniesienia w projekcie odpowiednich zmian ,
 - 3) innych czynności w zakresie pełnienia nadzoru autorskiego.
- 5 odebrania wykonanych robót jeżeli nie wystąpią okoliczności opisane w § 19 ust. 1
- 6 sprawdzania faktur wystawionych przez Wykonawcę i wypłacania Wykonawcy i Podwykonawcy należnego im wynagrodzenia w terminach określonych w Umowie,
- 7 ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 8 ustanowienia swojego przedstawiciela, wykonującego czynności administrowania kontraktem i zapewniającego kontakt między Wykonawcą i Zamawiającym zwanym dalej kierownikiem projektu w skazanego w § 31 ust. 1.

Nadzór inwestorski

§ 7

- 1 Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego wskazanego w § 31 ust. 4.
- 2 Objęcie funkcji inspektora nadzoru potwierdza się wpisem do dziennika budowy (lub dziennika robót).
- 3 Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień wyszczególnionych w Umowie i przepisach odrębnych, a w szczególności :
 - 1) sprawuje kontrolę w zakresie zgodności realizowanych robót z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, obowiązującymi przepisami oraz polskimi normami,
 - 2) sprawdza jakość wykonywanych robót oraz zainstalowanych urządzeń i wyposażenia, a także nie dopuszcza do zastosowania urządzeń i wyposażenia niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdza i odbiera roboty zanikające lub ulegające zakryciu,
 - 4) uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i gotowych elementów,
 - 5) potwierdza faktycznie wykonane roboty i sprawuje nadzór nad usunięciem wad i usterek przez Wykonawcę.
- 4 Zamawiający upoważnia **inspektora nadzoru** do akceptacji w jego imieniu odstępień od dokumentacji projektowej, jeżeli odstępiania te nie powodują konieczności zmian:
 - 1) w decyzji pozwolenia na budowę,
 - 2) wysokości wynagrodzenia,
 - 3) rodzaju asortymentu określonego w kosztorysie ofertowym.
- 5 W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w umowie. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
- 6 Wszelkie polecenia wydawane przez inspektora nadzoru inwestorskiego będą miały formę pisemną zastrzeżoną pod rygorem nieważności. W sytuacjach wyjątkowych lub zagrożenia, jeśli inspektor nadzoru inwestorskiego uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia. Inspektor nadzoru inwestorskiego powinien w takiej sytuacji potwierdzić pisemnie swoją decyzję w ciągu 24 godzin.
- 7 Korespondencja pisemna pomiędzy inspektorem nadzoru inwestorskiego, a kierownikiem budowy w sprawach merytorycznych prowadzona jest wyłącznie przez zapisy w **dzienniku robót**.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić inspektorowi nadzoru inwestorskiego, kierownikowi projektu, projektantowi oraz osobom przez nich upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do **dziennika robót**.

Obowiązki Wykonawcy

§ 9

Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1. wykonania wszelkich prac zagospodarowania placu budowy niezbędnego do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia prac budowlanych,
2. powiadomienia użytkowników nieruchomości sąsiadujących z placem budowy o terminie rozpoczęcia, sposobie prowadzenia i organizacji robót budowlanych oraz o organizacji ruchu drogowego – dojazdowego do tych nieruchomości.
3. wykonania wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych i rozbiórek uwalniających plac budowy od naniesień budowlanych, sieci podziemnych lub zadrzewienia w zależności od potrzeb,
4. dostarczenia, zainstalowania i obsłużenia na terenie placu budowy i poza nim, niezbędnych, tymczasowych urządzeń zabezpieczających, sygnalizujących i ostrzegawczych oraz znaków drogowych wskazanych w projekcie organizacji ruchu,
5. wykonania przedmiotu i zakresu rzeczowego umowy określonego w § 1 z najwyższą starannością, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, wymogami decyzji o pozwoleniu na budowę, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w szczególności ze specyfikacją techniczną i przedmiotami robót oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą,
6. odebrania placu budowy w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 1, oraz jego odpowiedniego zabezpieczenia, a także dostosowania do potrzeb prac budowlanych,
7. realizacji robót zgodnie z harmonogramem realizacji inwestycji, jeżeli harmonogram stanowi załącznik do specyfikacji,
8. ubezpieczenia swoich działań od odpowiedzialności cywilnej względem osób trzecich,
9. niezwłocznego wykonania robót nie objętych Umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią,
10. zapewnienia obsługi geodezyjnej i geologicznej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu, jeżeli jest to niezbędne dla właściwej realizacji Umowy,
11. spełnienia wszelkich zobowiązań wobec osób trzecich, powstałych w związku z korzystaniem na cele budowlane z publicznych lub prywatnych dróg, nieruchomości lub urządzeń.
12. uzyskania i opłacenia wszelkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń na korzystanie z terenu osób trzecich tj. czasowe zajęcie terenu, prawo przejazdu itp. W związku z podjętymi i wykonywanymi robotami,
13. prawidłowego i czytelnego prowadzenia dokumentacji budowy,
14. przygotowania dokumentacji powykonawczej w przypadkach określonych Umową.

§ 10

W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt:

1. objęcie funkcji kierownika budowy przez osobę posiadającą odpowiednie dla robót budowlanych drogowych i innych kwalifikacje zawodowe,
2. nadzór i koordynację prac podwykonawców,
3. gospodarowanie placem budowy od momentu wejścia do czasu odbioru końcowego przedmiotu umowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie,
4. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót,
5. wykonanie zabezpieczenia placu budowy i jego ochronę w okresie realizacji umowy do momentu odbioru końcowego,
6. właściwe warunki składowania materiałów i ich ochronę,
7. prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, a także zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.
8. organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych robót, w tym doprowadzenie urządzeń infrastruktury komunalnej dla potrzeb budowy.

§ 11

- 1 Wykonawca oświadcza, iż funkcję kierownika budowy będzie pełniła osoba wskazana w §31 ust. 3
- 2 Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa, w szczególności przepisami BHP, a także że będą wyposażone w kaski, ubrania ochronne, sprzęt ochrony osobistej oraz podstawowe narzędzia.
- 3 Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:
 - 1) przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

- 2) posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,
- 3) przeszkolenie stanowiskowe.
- 4 Wykonawca wyznaczy osoby z odpowiednimi kwalifikacjami do utrzymywania kontaktu z Zamawiającym oraz do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy na terenie budowy wskazane w §31 ust.2
- 5 We wszystkich sprawach związanych z wykonaniem Umowy Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio i wyłącznie z Zamawiającym, w imieniu którego występuje przedstawiciel Zamawiającego- kierownik projektu wskazany w § 31 ust 1.
- 6 W przypadku nie powołania inspektora nadzoru inwestorskiego, wszelkie uprawnienia zastrzeżone Umową dla inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywała będzie osoba określona w ust. 5.
- 7 Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu Umowy.
- 8 Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną, innymi dokumentami i miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.
- 9 Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych.
- 10 Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego oraz innych osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.
- 11 O zauważonych wadach dokumentacji technicznej inwestycji Wykonawca zawiadamia Zamawiającego i jednostkę projektową w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach dokumentacji w przewidzianym terminie.

§ 12

- 1 W okresie od przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca odpowiada za prawidłowe utrzymanie placu budowy.
- 2 Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje na własny koszt odpowiednie tablice informacyjne w tym tablice informacyjne inwestora zgodne z grafiką przedstawioną przez Zamawiającego w postaci pliku zapisanego w powszechnie stosowanym formacie graficznym w chwili przekazania placu budowy.
- 3 Dla zapewnienia bezpieczeństwa na placu budowy, Wykonawca ma obowiązek, jeżeli wymagają tego realizowane roboty lub na pisemne żądanie Zamawiającego na własny koszt, zamontować tymczasowe urządzenia zabezpieczające sygnalizujące i ostrzegawcze oraz ogrodzić plac budowy oraz dostarczyć lub wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia lub konstrukcje zabezpieczające i ochronne, w szczególności chroniące przed kurzem, zanieczyszczeniami i hałasem, a także zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy
- 4 Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy.
- 5 W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien utrzymywać plac budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie właściwie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały oraz usuwał odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
- 6 Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu inspektorom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą prawo budowlane oraz do udostępnienia danych i informacji ustawą wymaganych.
- 7 Jeżeli wymagają tego okoliczności Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wobec organów administracji publicznej oraz osób trzecich obowiązków Zamawiającego, wynikających z przepisów prawa budowlanego, do dnia protokolarnego przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 13

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich przebywających na terenie budowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.

Termin realizacji Umowy

§ 14

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. rozpoczęcie robót nastąpi w dniu następnym po dniu przekazania placu budowy,
2. całkowite zakończenie robót nastąpi w terminie do 31 sierpień 2009 r.

§ 15

1. W razie opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy placu budowy bądź dokumentacji, termin rozpoczęcia i zakończenia robót, ulega przesunięciu odpowiednio o czas opóźnienia. Przesunięcie terminu nastąpi w drodze pisemnego aneksu do Umowy.
2. W przypadku zlecenia w trakcie realizacji umowy robót dodatkowych lub zamiennych niezawinionych przez Wykonawcę, termin zakończenia robót bądź ich poszczególnych etapów może ulec przesunięciu. Przesunięcie terminu nastąpi w drodze pisemnego aneksu do Umowy.
3. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych Umową i nie będą podlegały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
4. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje takie wydarzenia, jak zamieszki, wojny, pożary powodzie, ulewne deszcze, opady śniegu, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.

Odbiór przedmiotu Umowy

§ 16

1 Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 2) odbiór końcowy – po bezusterkowym zrealizowaniu całości przedmiotu umowy,
- 3) odbiór pogwarancyjny – dokonany nie wcześniej niż siedem dni przed wygaśnięciem obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy,

§ 17

1. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy lub dziennika robót, a ponadto informuje Zamawiającego o tej gotowości pisemnie na 3 dni robocze przed datą gotowości.
2. Odbiórów robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdzając wykonanie robót i zezwalając na kontynuację dalszych robót wpisem do dziennika budowy/dziennika robót w terminie 2 dni od daty ich zgłoszenia.

§ 18

1. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy lub dziennika robót, a ponadto informuje pisemnie Zamawiającego składając sprawdzone i zatwierdzone przez inspektora nadzoru dokumenty budowy w tym dziennik budowy, zaświadczenia z właściwych jednostek i organów, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne oraz dokumentację powykonawczą. Informację pisemną o tej gotowości wykonawca składa Zamawiającemu na 5 dni przed datą gotowości określając tym samym datę zakończenia robót.
2. Odbiór końcowy dokonywany jest po potwierdzeniu gotowości Wykonawcy do dokonania odbioru przez inspektora nadzoru, w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia, przez komisję powoływaną przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy, kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli to konieczne projektanta oraz innych osób wskazanych przez Zamawiającego.
3. Warunkiem przystąpienia Komisji do odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę inspektorowi nadzoru inwestorskiego w terminie określonym w ust. 2 dokumentacji budowy oraz dokumentacji powykonawczej i zaakceptowanie jej przez inspektora nadzoru poprzez wpis do dziennika budowy/dziennika robót.
4. Przed odbiorami częściowymi i końcowym Wykonawca przeprowadzi przewidziane przepisami próby i badania techniczne w obecności inspektora nadzoru inwestorskiego. Termin przeprowadzenia tych badań zostanie ustalony przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy, a ponadto pisemną informacją skierowaną do Zamawiającego nie później niż na 3 dni przed wyznaczonym terminem.

5. Gotowość do odbioru pogwarancyjnego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie na 5 dni przed datą gotowości do odbioru pogwarancyjnego.
6. Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i Użytkownika obiektu, w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
7. W razie zgłoszenia zastrzeżeń do przedmiotu umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia usterek w terminie 5 dni roboczych bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Strony postanawiają, że ze wszystkich czynności odbioru będzie spisywany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonywane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w odbiorze usterek.
9. Po bezusterkowym odbiorze końcowym, Wykonawca przedstawi ostatecznie Zamawiającemu do odbioru dziennik budowy/dziennik robót, zaświadczenia z właściwych jednostek i organów, świadectwa techniczne i dokumenty gwarancyjne oraz dokumentację powykonawczą.

§ 19

1. Jeżeli podczas odbioru robót zanikających bądź ulegających zakryciu lub odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterek, od odbioru odstępuje się, a Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku usterek nadających się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie usterek. W razie nie usunięcia usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo powierzyć wykonanie poprawek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może, zachowując roszczenie o naprawienie szkody:
 - a/ obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy – jeżeli wady nie są istotne tj. nie uniemożliwiają wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b/ odstąpić od umowy – jeżeli wady są istotne tj. uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 20

1. Wykonawca za wykonanie całego przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie zgodne ze złożoną w dniu ofertą określone na kwotę PLN netto. Takie wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %, tj. w kwocie PLN. Wynagrodzenie to wynosi brutto PLN. Określenie ostatecznej kwoty wynagrodzenia zostanie ustalone z uwzględnieniem treści zapisu ust 4.
2. Należności wynikające z faktury końcowej, będą płatne w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 14 dni od bezusterkowego odbioru końcowego i doręczenia Zamawiającemu wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy, jak również jego podwykonawców.
4. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego, z tym, że kwota wynagrodzenia nie może przekroczyć kwoty wymienionej w ust.1.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zawiera również wszelkie koszty robót i materiałów budowlanych niewyspecyfikowanych w dokumentacji przetargowej, niezbędnych dla wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami.
6. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych przedmiotem umowy (ograniczenie zakresu rzeczowego), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia robót zmniejszenie ilości zużytych materiałów, mniejszy stopień zużycia maszyn i urządzeń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy. Wartość zmniejszenia wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie czynników kalkulacyjnych wskazanych w ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu zamówień publicznych, w którym wyłoniono Wykonawcę.

7. Wykonawca może doręczyć fakturę VAT wyłącznie po dokonaniu odbioru końcowego.
Za doręczoną uważa się fakturę, która zostanie wystawiona na Szkołę Podstawową Nr 3, ul. Karłowicza 6, 34-500 Zakopane, NIP i doręczona na adres: Szkoła Podstawowa Nr 3, ul. Karłowicza 6, 34-500 Zakopane z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający do chwili odbioru końcowego, może listem poleconym podać do wiadomości Wykonawcy nowy adres obowiązujący dla doręczeń faktur.
8. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego stanowiący załącznik do faktury.
9. Jeżeli zapłata dokonywana jest w formie przelewu bankowego, za zapłatę uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku na rachunek Wykonawcy, pod warunkiem, że na rachunku Zamawiającego były zgromadzone wystarczające środki; w odmiennym przypadku za zapłatę uważa się chwilę, w której Wykonawca otrzymał zapłatę na rachunek i mógł nią dysponować.
10. Odsetki za opóźnienie w spełnieniu wynagrodzenia zostaną w pierwszej kolejności zaliczone na zalegające świadczenie główne, a następnie na związane z długiem zaległe należności uboczne.
11. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do podwykonawców.

§ 21

Strony nie przewidują możliwości zapłaty wynagrodzenia za częściowo wykonane roboty.

Gwarancja i rękojmia

§ 22

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres **miesięcy**, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
2. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji wynika z dokumentu gwarancyjnego, którego wzór określa załącznik wskazany w § 36 Umowy, wydanego Zamawiającemu najpóźniej w momencie zawiadomienia Zamawiającego o gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, a także za usunięcie tych wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.
5. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas do usunięcia wad.
6. Po upływie roku od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, Wykonawca zorganizuje na własny koszt przeglądy gwarancyjne z udziałem zaproszonych przez Zamawiającego rzeczoznawców i bezpośrednich użytkowników.

§ 23

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty na okres 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie trzech lat od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy.
3. W okresie obowiązywania rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania rękojmi, do nadzorowania usuwania tych wad oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec wszystkich uczestniczących w robotach inżynierów, architektów oraz przedsiębiorców. Działania powyższe Wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców.

§ 24

1. O wykryciu wady w okresie obowiązywania gwarancji lub rękojmi Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej w terminie **7 dni**.

2. Zamawiający traci uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, jeżeli nie zawiadomi Wykonawcy o wadzie w ciągu miesiąca od jej wykrycia.
3. Do zachowania terminów zawiadomienia o wadach przedmiotu umowy wystarczy wysłanie przed upływem tych terminów listu poleconego.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w uzgodnionym terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.
5. Termin usunięcia wad określa Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
6. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
7. Wady ujawnione w okresie rękojmi będą kwalifikowane przy udziale Stron oraz prawidłowo oceniane pod względem przyczyny ich powstania według stanu na dzień sporządzenia protokołu.
8. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie i miejscu kwalifikacji wad na **7 dni** przed dokonaniem oględzin.
9. Protokół z komisyjnego zakwalifikowania wad otrzyma Wykonawca bezpośrednio po zakończeniu działania komisji.
10. Usunięcie wady zostanie protokolarnie odebrane przez Zamawiającego.

§ 25

1. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, koszt usunięcia wad będzie potrącony Wykonawcy z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, a w przypadku kosztów przekraczających kwotę zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy, lub gdy jego nie ustalono – Wykonawca zostanie obciążony różnicą na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego, której termin zapłaty wynosić będzie 14 dni od daty doręczenia.

3. Przepis § 20 ust. 9 stosuje się odpowiednio.

Kary umowne i zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy

§ 26

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia, określonego w **§ 20 ust. 1**, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,07%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 20 ust. 1** za każdy dzień zwłoki w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,05%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 20 ust. 1** za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji lub rękojmi, liczony od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,2 %** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 20 ust. 1** za niedotrzymanie przez Wykonawcę każdego z pozostałych obowiązków wynikających z Umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy wynosi 2 % wartości wynagrodzenia całkowitego brutto tj. kwotę PLN.
7. Wykonawca w dniu podpisania umowy wniesie 100% wartości zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy.
8. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy odbędzie się wg następujących zasad:
 - 1) pierwsza część w wysokości 70% kwoty zabezpieczenia tj.PLN zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego robót.
 - 2) druga część w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia tj.PLN zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie do 15 dni po upływie dłuższego okresu z okresów rękojmi za wady i gwarancji jakości.

- 3) Zamawiającemu przysługuje prawo pokrycia z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, także pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub z tytułu gwarancji.

§ 27

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia, określonego w **§ 20 ust. 1**, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **0,05%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 20 ust. 1** za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu odpowiednio odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu lub odbioru końcowego, zgodnie z **§ 17 ust. 2 i § 18 ust. 2**.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **0,05%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w **§ 20 ust. 1** za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu odbioru pogwarancyjnego, zgodnie z **§ 18 ust. 2**.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary.

§ 28

Niezależnie od kar umownych każda ze stron Umowy zobowiązana jest do zapłacenia drugiej stronie odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, wyrządzoną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

§ 29

- 1 Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie – kontynuowanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b/ zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d/ Wykonawca nie rozpoczął robót oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - e/ Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - f/ gdy Wykonawca nie dotrzymuje terminów wykonywania robót w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy,
 - g/ w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy,
 - h/ w przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, wymogami decyzji o pozwoleniu na budowę, uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
- 2 Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
- 3 W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, wymogami decyzji o pozwoleniu na budowę, uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji umowy, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz złożoną ofertą Zamawiający może nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót objętych Umową i powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych Umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 30

W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy,
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie ustalonym przez obie Strony, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,
3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych,
5. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a/ dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b/ odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt. 3, których nie da się zagospodarować na innych placach budowy,
 - c/ rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d/ przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy z dniem odbioru robót

Informacje kontaktowe

§ 31

Wszelka komunikacja związana z realizacją niniejszej umowy będzie kierowana na poniższe adresy:

1 Zamawiający:

- 1) nazwa : Szkoła Podstawowa nr 3 w Zakopanem
- 2) ulica : karłowicza 6
- 3) kod miejscowość : 34-500 Zakopane
- 4) NIP: 736-10-89-798
- 5) Regon: 490573510
- 6) Nr konta bankowego
- 7) Osoba reprezentująca Zamawiającego –.....Tel. 0-18 20 156 33
- 8) Fax. 0-18 20 156 33
- 9) e-mail sp3zakopane@gmail.com
- 10) www.sp3zakopane.pl

2 Wykonawca:

- 1) nazwa :
- 2) ulica : ,
- 3) kod, miejscowość :
- 4) NIP ,
- 5) Regon.....
- 6) Nr konta bankowego
- 7) Osoba reprezentująca Wykonawcę
- 8) Tel.
- 9) Fax.....
- 10) e-mail
- 11) www.

3 Kierownik Budowy

- 1) nazwisko imię :
- 2) ulica : ,
- 3) kod, miejscowość :
- 4) Tel.

4 Inspektor nadzoru inwestorskiego :

- 1) nazwa :
- 2) ulica : ,

- 3) kod, miejscowość :
- 4) Osoba kontaktowa
- 5) Tel.
- 6) Fax.....
- 7) e-mail

Postanowienia końcowe

§ 32

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może dokonywać cesji wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Niedopuszczalna jest jednak zmiana pod rygorem nieważności postanowień Umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do Umowy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

§ 33

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o gwarancjach zapłaty za roboty budowlane oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 34

1. Wszelkie spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego polegający na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec jednej ze Stron na piśmie.
3. Druga Strona ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty Strony.
4. Brak odpowiedzi w terminie 14 dni lub odmowa udzielenia odpowiedzi daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.

Klauzula salwatoryjna

§ 35

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień umowy, lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

§ 36

- 1 Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.
- 2 Wskazane załączniki do Umowy zostały sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron i stanowią jej integralną część:
 - 1) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) Kosztorys ofertowy Wykonawcy,
 - 3) Dokumentacja projektowa.
 - 4) Wzór dokumentu gwarancyjnego.

Zamawiający:

Wykonawca

Wzór dokumentu gwarancyjnego :

Dokument Gwarancyjny

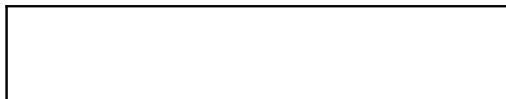
do umowy nr z dnia
zwanej dalej „Umową” dotyczący realizacji zadania inwestycyjnego :

.....,
wystawiony w dniu
przez

zwanego dalej Gwarantem ,

1. Gwarant zgodnie z Umową udziela z siedzibą ul. 34 500 Zakopane
zwanej dalej Zamawiającym gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §
1 ust 1,2 i 3 na okres 36 miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru
końcowego robót tj. od dnia
do dnia
2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu
umowy w terminie:
 - a. 30 dni od chwili otrzymania przez gwaranta pisemnego zawiadomienia
od Zamawiającego, jeżeli nie istnieje konieczność zgłoszenia wykonania robót
budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,
 - b. 14 dni od chwili otrzymania przez gwaranta pisemnego zawiadomienia
od Zamawiającego o skuteczności zgłoszenia wykonania robót budowlanych nie
wymagających pozwolenia na budowę, jeżeli istnieje konieczność dokonania takiego
zgłoszenia,
 - c. lub w innym, dłuższym niż podane w pkt a i b terminie, jeżeli zostanie on określony
przez Zamawiającego.
4. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego
usuniętych wad.
5. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego,
stwierdzonych okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia
ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
6. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu
przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady
fizyczne
7. Dokument Gwarancyjny został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach,
po jednym dla każdej ze stron

.....
data , podpis , pieczęć Gwaranta Wykonawcy



Załącznik nr 5

pieczęć Wykonawcy

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. co najmniej 3 roboty z których każda polegała na remoncie boisk sportowych z zastosowaniem sztucznych nawierzchni o różnych kolorach łącznie z ich wyposażeniem w sprzęt sportowy o wartości nie mniejszej niż 90 000 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)

Lp.	Opis wykonanych robót	Zleceniodawca robót	Wartość wykonanych robót w tym wartość instalowanego sprzętu sportowego	Termin wykonania robót od do (dzień, miesiąc, rok)

Miejscowość i data

Podpis Wykonawcy

Do wykazu należy załączyć dokumenty na potwierdzenie prawidłowości wykonania wymienionych w wykazie robót.

Załącznik nr 6

pieczęć Wykonawcy

Wykaz
osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja(rola) w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	Opis posiadanych uprawnień , kwalifikacji

Miejscowość i data

Podpis Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć uprawnienia dla kierownika budowy z których będzie wynikało, że jest uprawniony do kierowania robotami ogólnobudowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz aktualne zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wykazanych w wykazie osób

- W przypadku gdy wykonawca nie dysponuje a będzie dysponował osobami które wskazał w wykazie musi dołączyć zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia

Załącznik nr 7

pieczęć Wykonawcy

PODWYKONAWCY

Oświadczam, że przy realizacji robót obejmujących remont boisk sportowych przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zakopanem , nie zamierzam * , zamierzam* korzystać z następujących podwykonawców:

Firma/ osoba

.....

Będzie wykonywała następujący zakres robót :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Firma/ osoba

.....

Będzie wykonywała następujący zakres robót :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Miejscowość i data

Podpis Wykonawcy

(Uwaga ! druk należy skopiować w razie gdy liczba wykonawców będzie większa)

* (niepotrzebne przekreślić)

.....
Wykonawca

załącznik nr 8 do siwz

WYKAZ SPRZĘTU

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie remontu boisk sportowych przy szkole podstawowej nr 3 w Zakopanem , oświadczam , że dysponujemy następującym sprzętem niezbędnym do prawidłowego wykonania zamówienia.

Opis sprzętu	Ilość sztuk	Forma władania ¹

.....
Podpis składającego

¹ - określić czy jest to sprzęt będący własnością wykonawcy, czy też wynajęty, dzierżawiony , użyczony , itp.

- W przypadku gdy wykonawca nie dysponuje a będzie dysponował sprzętem podanym w wykazie musi dołączyć zobowiązania innych podmiotów o udostępnieniu sprzętu wykazanego w wykazie

Wzór

Załącznik nr 9 do siwz

OŚWIADCZENIE

Ubiegając się wspólnie z o
zamówienie prowadzone przez Szkołę Podstawową Nr 3 w imieniu której działa Dyrektor
Szkoły w trybie przetargu nieograniczonego na ustanawiam/y Panią /
Pana **Pełnomocnikiem** w rozumieniu art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 29
stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 , poz. 1655)
upoważniając go do reprezentowania mnie/spółki...../etc w niniejszym
postępowaniu/*reprezentowania mnie/spółki.../etc w niniejszym postępowaniu i zawarcia
umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.*

Podpisy wykonawców składających ofertę wspólną.

* zakreślić właściwe.